

OPENBARE VERKOOP



Instelprijs (Bieden vanaf)
150.000 €

LOT 1 - TE RENOVEREN WONING MET TUIN Abeelstraat 22, Mechelen



1



5

Grondoppervlakte: 190 m²

Bouwjaar: 1919

Kadastraal inkomen: 235 €

EPC: 1005 kWh/m² (label F)

G-Score: A - P-Score: A

Geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen verkregen

Recente bestemming: Woongebied

Geen voorkeurrecht op dit pand

Geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden verkregen

Renovatplicht: ja

BEZOEK: De sleutels kunnen tijdens kantooruren worden afgehaald op het notariskantoor (elke werkdag tussen 9u - 12u30 en 13u30 - 17u30; Vrijdag 9u - 12u30) mits telefonische reservatie.



Instelprijs (Bieden vanaf)
150.000 €

LOT 2 - TE RENOVEREN WONING MET TUIN Abeelstraat 38, Mechelen



1



4

Grondoppervlakte: 198 m²

Bouwjaar: 1919

EPC: 1050 kWh/m² (label F)

G-Score: A - P-Score: A

Geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen verkregen

Recente bestemming: Woongebied

Geen voorkeurrecht op dit pand

Geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden verkregen

Renovatplicht: ja

BEZOEK: De sleutels kunnen tijdens kantooruren worden afgehaald op het notariskantoor (elke werkdag tussen 9u - 12u30 en 13u30 - 17u30; Vrijdag 9u - 12u30) mits telefonische reservatie.



Instelprijs (Bieden vanaf)
170.000 €

LOT 3 - TE RENOVEREN WONING MET TUIN Beukstraat 4, Mechelen



1



3

Grondoppervlakte: 224 m²

Bouwjaar: 19

EPC: 1015 kWh/m² (label F)

G-Score: A - P-Score: A

Geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen verkregen

Recente bestemming: Woongebied

Geen voorkeurrecht op dit pand

Geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden verkregen

Renovatplicht: ja

BEZOEK: De sleutels kunnen tijdens kantooruren worden afgehaald op het notariskantoor (elke werkdag tussen 9u - 12u30 en 13u30 - 17u30; Vrijdag 9u - 12u30) mits telefonische reservatie.



Instelprijs (Bieden vanaf)
150.000 €

LOT 4 - TE RENOVEREN WONING MET TUIN

Poedermolenstraat 7, Mechelen



Grondoppervlakte: 178m²

Bouwjaar: 1919

Kadastraal inkomen: 270 EUR

EPC: 678 kWh/m² (label F)

G-Score: A - P-Score: A

Geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen verkregen

Recente bestemming: Woongebied

Geen voorkeurrecht op dit pand

Geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden verkregen

Renovatieplicht: ja

BEZOEK: De sleutels kunnen tijdens kantooruren worden afgehaald op het notaris kantoor (elke werkdag tussen 9u - 12u30 en 13u30 - 17u30; Vrijdag 9u - 12u30) mits telefonische reservatie.



Instelprijs (Bieden vanaf)
170.000 EUR

LOT 5 - TE RENOVEREN WONING MET TUIN

Voorzorgstraat 3, Mechelen



Grondoppervlakte: 179 m²

Bouwjaar: 1919

Kadastraal inkomen: 250 EUR

EPC: 527 kWh/m² (label F)

G-Score: ABCD - P-Score: ABCD

Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen verkregen

Recente bestemming: Woongebied

Geen Voorkeurrecht op dit pand

Geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden verkregen

Renovatieplicht: ja

BEZOEK: De sleutels kunnen tijdens kantooruren worden afgehaald op het notaris kantoor (elke werkdag tussen 9u - 12u30 en 13u30 - 17u30; Vrijdag 9u - 12u30) mits telefonische reservatie.



Instelprijs (Bieden vanaf)
170.000 €

LOT 6 - TE RENOVEREN WONING MET TUIN

Beukstraat 49, Mechelen



Grondoppervlakte: 291 m²

Bouwjaar: 1919

EPC: 860 kWh/m² (label F)

G-Score: A - P-Score: B

Geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen verkregen

Recente bestemming: Woongebied

Geen voorkeurrecht op dit pand

Geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden verkregen

Renovatieplicht: ja

BEZOEK: De sleutels kunnen tijdens kantooruren worden afgehaald op het notaris kantoor (elke werkdag tussen 9u - 12u30 en 13u30 - 17u30; Vrijdag 9u - 12u30) mits telefonische reservatie.



Instelprijs (Bieden vanaf)
145.000 €

LOT 7 - TE RENOVEREN WONING MET TUIN

Poedermolenstraat 29, Mechelen



Grondoppervlakte: 286 m²

Bouwjaar: 1919

EPC: 1214 kWh/m² (label F)

G-Score: A - P-Score: A

Geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen verkregen

Recente bestemming: Woongebied

Geen voorkeprijs op dit pand

Geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden verkregen

Renovatieplicht: ja

BEZOEK: De sleutels kunnen tijdens kantooruren worden afgehaald op het notariskantoor (elke werkdag tussen 9u - 12u30 en 13u30 - 17u30; Vrijdag 9u - 12u30) mits telefonische reservatie.



Instelprijs (Bieden vanaf)
170.000 €

LOT 8 - TE RENOVEREN WONING MET TUIN

Tervuursesteenweg 296, Mechelen



Grondoppervlakte: 321 m²

Bouwjaar: 1919

EPC: 842 kWh/m² (label F)

G-Score: A - P-Score: B

Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen verkregen

Recente bestemming: Woongebied

Geen voorkeprijs op dit pand

Geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden verkregen

Renovatieplicht: ja

BEZOEK: De sleutels kunnen tijdens kantooruren worden afgehaald op het notariskantoor (elke werkdag tussen 9u - 12u30 en 13u30 - 17u30; Vrijdag 9u - 12u30) mits telefonische reservatie.



Instelprijs (Bieden vanaf)
170.000 €

LOT 9 - TE RENOVEREN WONING MET TUIN

Vorsenborgstraat 7, Mechelen



Grondoppervlakte: 223 m²

Bouwjaar: 1919

EPC: 943 kWh/m²

G-Score: A - P-Score: A

Geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen verkregen

Recente bestemming: Woongebied

Geen Voorkeprijs op dit pand

Geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden verkregen

Renovatieplicht: ja

BEZOEK: De sleutels kunnen tijdens kantooruren worden afgehaald op het notariskantoor (elke werkdag tussen 9u - 12u30 en 13u30 - 17u30; Vrijdag 9u - 12u30) mits telefonische reservatie.



Instelprijs (Bieden vanaf)
180.000 €

LOT 10 - TE RENOVEREN WONING MET TUIN

Tervuursesteenweg 326, Mechelen



Grondoppervlakte: 175 m²

Bouwjaar: 1919

Kadastraal inkomen: 252 EUR

EPC: 962 kWh/m² (label F)

G-Score: A - P-Score: A

Geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen verkregen

Recente bestemming: Woongebied

Geen voorkeprijs op dit pand

Geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden verkregen

Renovatieplicht: ja

BEZOEK: De sleutels kunnen tijdens kantooruren worden afgehaald op het notariskantoor (elke werkdag tussen 9u - 12u30 en 13u30 - 17u30; Vrijdag 9u - 12u30) mits telefonische reservatie.



Instelprijs (Bieden vanaf)
190.000 €

LOT 11 - TE RENOVEREN WONING MET TUIN

Tervuursesteenweg 334, Mechelen



Grondoppervlakte: 164 m²

Bouwjaar: 19

Kadastraal inkomen: 588 EUR

EPC: 1111 kWh/m² (label F)

G-Score: C - P-Score: C

Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen verkregen

Recente bestemming: Woongebied

Geen voorkeprijs op dit pand

Geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden verkregen

Renovatieplicht: ja

BEZOEK: De sleutels kunnen tijdens kantooruren worden afgehaald op het notariskantoor (elke werkdag tussen 9u - 12u30 en 13u30 - 17u30; Vrijdag 9u - 12u30) mits telefonische reservatie.



Instelprijs (Bieden vanaf)
170.000 €

LOT 12 - TE RENOVEREN WONING MET TUIN

Voorzorgstraat 15, Mechelen



Grondoppervlakte: 215m²

Bouwjaar: 1919

EPC: 1347 kWh/m²

G-Score: A - P-Score: A

Geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen verkregen

Recente bestemming: Woongebied

Geen voorkeprijs op dit pand

Geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden verkregen

Renovatieplicht: ja

BEZOEK: De sleutels kunnen tijdens kantooruren worden afgehaald op het notariskantoor (elke werkdag tussen 9u - 12u30 en 13u30 - 17u30; Vrijdag 9u - 12u30) mits telefonische reservatie.



Instelprijs (Bieden vanaf)
170.000 €

LOT 13 - TE RENOVEREN WONING MET TUIN

Voorzorgstraat 6, Mechelen



Grondoppervlakte: 189 m²

Bouwjaar: 1919

Kadastraal inkomen: 245 EUR

EPC: 934 kWh/m² (label F)

G-Score: B - P-Score: B

Geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen verkregen

Recente bestemming: Woongebied

Geen voorkeurecht op dit pand

Geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden verkregen

Renovatieplicht: ja

BEZOEK: De sleutels kunnen tijdens kantooruren worden afgehaald op het notariskantoor (elke werkdag tussen 9u - 12u30 en 13u30 - 17u30; Vrijdag 9u - 12u30) mits telefonische reservatie.



Instelprijs (Bieden vanaf)
150.000 €

LOT 14 - TE RENOVEREN WONING MET TUIN

Abeelstraat 54, Mechelen



Grondoppervlakte: 197 m²

Bouwjaar: 1919

EPC: 1022 kWh/m² (label F)

G-Score: A - P-Score: A

Geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen verkregen

Recente bestemming: Woongebied

Geen voorkeurecht op dit pand

Geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden verkregen

Renovatieplicht: ja

BEZOEK: De sleutels kunnen tijdens kantooruren worden afgehaald op het notariskantoor (elke werkdag tussen 9u - 12u30 en 13u30 - 17u30; Vrijdag 9u - 12u30) mits telefonische reservatie.



Instelprijs (Bieden vanaf)
145.000 €

LOT 15 - TE RENOVEREN WONING MET TUIN

Reinheidstraat 11, Mechelen



Grondoppervlakte: 134 m²

Bouwjaar: 1919

Kadastraal inkomen: 225 EUR

EPC: 784 kWh/m² (label F)

G-Score: A - P-Score: C

Geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen verkregen

Recente bestemming: Woongebied

Geen voorkeurecht op dit pand

Geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden verkregen

Renovatieplicht: ja

BEZOEK: De sleutels kunnen tijdens kantooruren worden afgehaald op het notariskantoor (elke werkdag tussen 9u - 12u30 en 13u30 - 17u30; Vrijdag 9u - 12u30) mits telefonische reservatie.